

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV NADLEŽNOG TIJELA Trgovački sud u Pazinu

POSLOVNI BROJ SPISA St-206/2023

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU 10.11.2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) _____

10. 11. 2023

P O N I P
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: _____
UR. BROJ: _____

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv) _____

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) Stečajna masa iza
HISTRIA TUBE d.d. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 28392057112

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) Ivan Gjurašić,
Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 66025260916

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i
prezime/naziv) Ivan Gjurašić, stečajni upravitelj

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. / podul.	222846
Katastarska čestica	1570/2
Katastarska općina	Vrapče
Površina	153,78 m2
Adresa i mjesto (grad, naselje) nekretnine	Zagreb, Vrbani, Ožujka 10
Opis nekretnine s pripadcima	poslovni prostor br. 10 površine 153,78 m2, Ožujka 10, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup	SLOBODNA OD OSOBA I STVARI
Utvrđena vrijednost nekretnine	311.712,00 EUR 2.348.594,06 KN
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati	Na prvoj dražbi ispod 3/4 utvrđene vrijednosti, 233.784,00 EUR; Na drugoj dražbi ispod 1/2 utvrđene vrijednosti, 155.856,00 EUR; Na trećoj dražbi ispod 1/4 utvrđene vrijednosti, 77.928,00 EUR; Na četvrtoj dražbi početna cijena iznosi 0,13 EUR
Početna cijena za nadmetanje	Na prvoj dražbi 233.784,00 EUR; Na drugoj dražbi 155.856,00 EUR; Na trećoj dražbi 77.928,00 EUR; Na četvrtoj dražbi 0,13 EUR
Iznos dražbenog koraka	1.350,00 EUR
Oznaka elektroničke javne dražbe	1,2,3,4
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe	1
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	31.171,20 EUR
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	u roku 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	IVAN GJURAŠIĆ, stečajni upravitelj, 099/2181-434, razgledavanje po prethodnom dogovoru. Moguće zvati svaki radni dan od pon-pet, 10-15.
Napomena	

Napomena: Za svaki pojedinačni predmet prodaje potrebno je tablicu s podacima umnožiti i popuniti za svaki pojedinačni predmet prodaje

STEČAJNI UPRAVITELJ
LIKVIDATOR / POVJERENIK
IVAN GJURAŠIĆ
PETRINSKA 28, ZAGREB